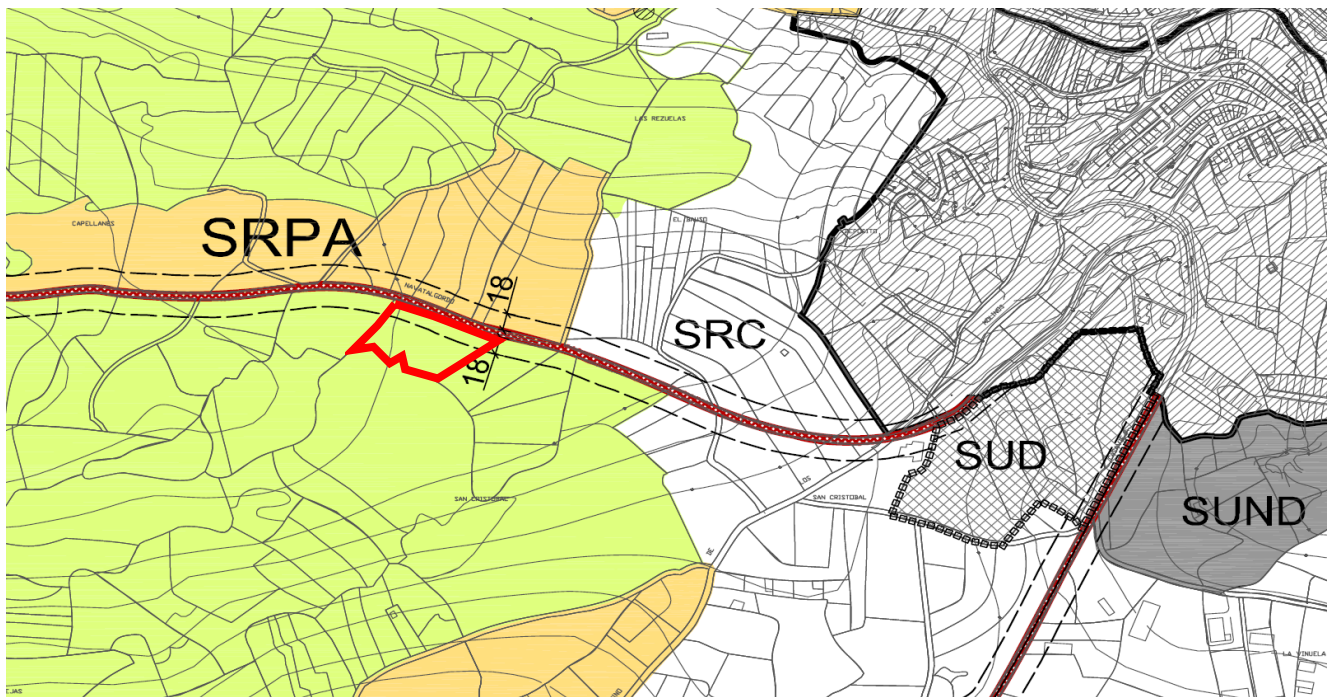


FICHA CATASTRAL.



NN.UU.MM. DE BURGOHONDO.

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.		PLANO NUMERO
SITUACION: BURGOHONDO. AVILA.		ESC: ----,
PLANO DE SITUACION.		ABRIL / 2.026.
		1

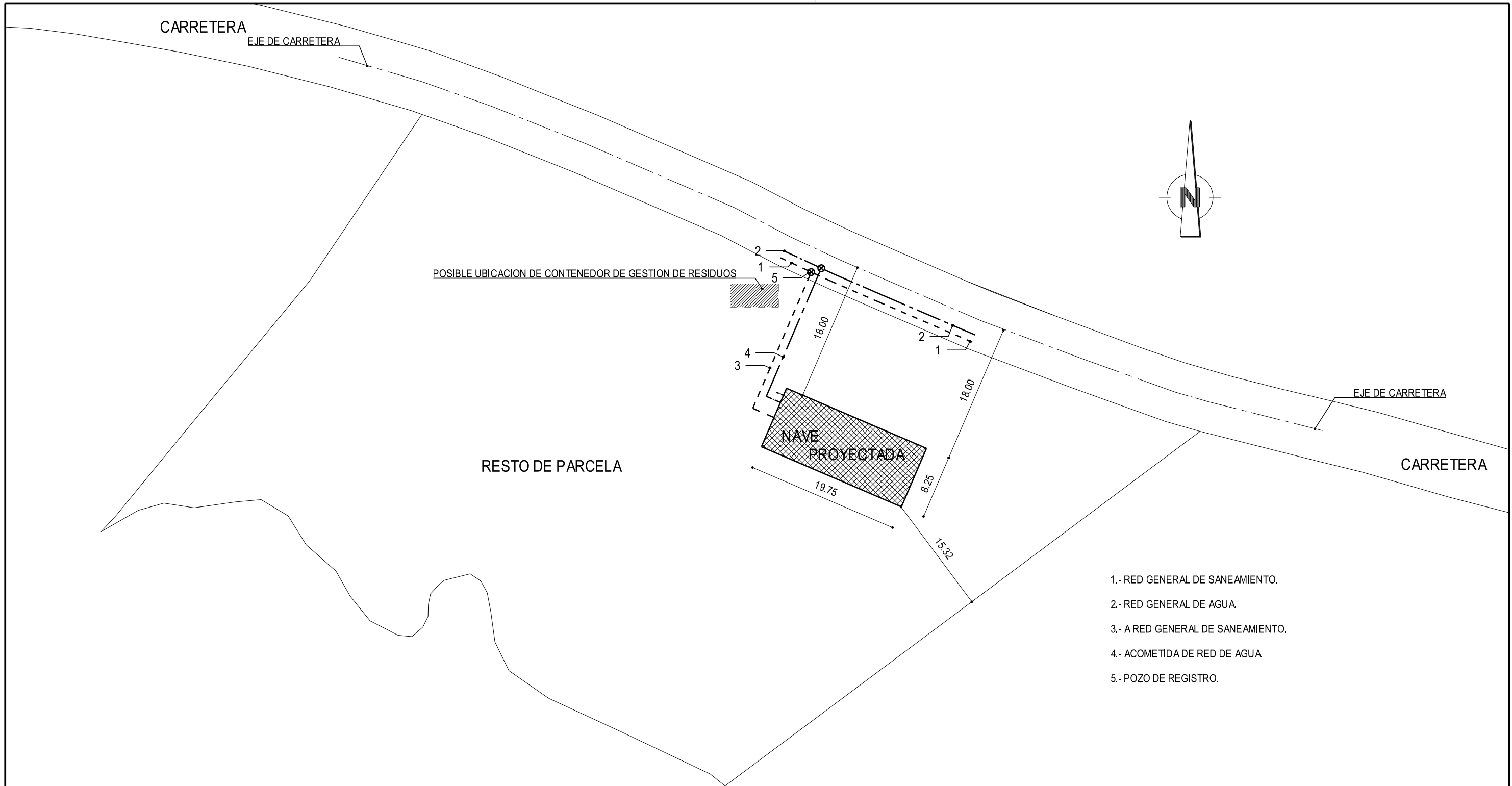
	<u>Propiedad:</u>	<u>Arquitecto:</u>
	TORERO EVENTOS S.L.	Enrique Uzabal Amores.

COACYLE / VISADO

CSV: B6A34AE9-5242E0D2
<https://gestion.coacyle.com/vd/1/20260511084902081?s=B6A34AE95242E0D2>

Fecha: 22/05/2026
 Exp.: 20230544





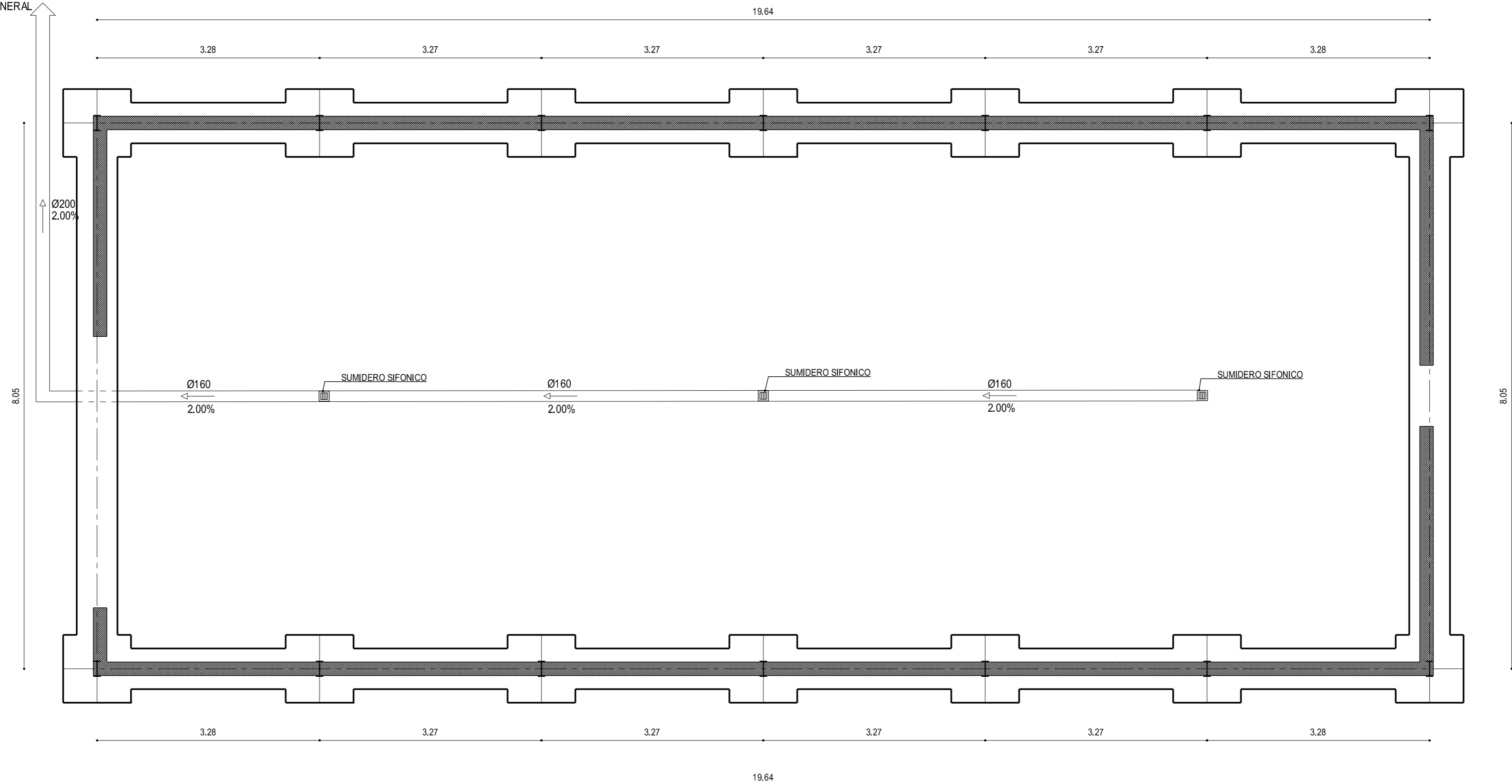
- 1.- RED GENERAL DE SANEAMIENTO.
- 2.- RED GENERAL DE AGUA.
- 3.- A RED GENERAL DE SANEAMIENTO.
- 4.- ACOMETIDA DE RED DE AGUA.
- 5.- POZO DE REGISTRO.

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.		PLANO NUMERO
SITUACION: BURGOHONDO. AVILA.		ESC: 1/200.
EMPLAZAMIENTO Y URBANIZACION.		ABRIL / 2.026.

2

	Propiedad:	Arquitecto:
	TORERO EVENTOS S. L.	Enrique Uzabal Amores.

A RED GENERAL



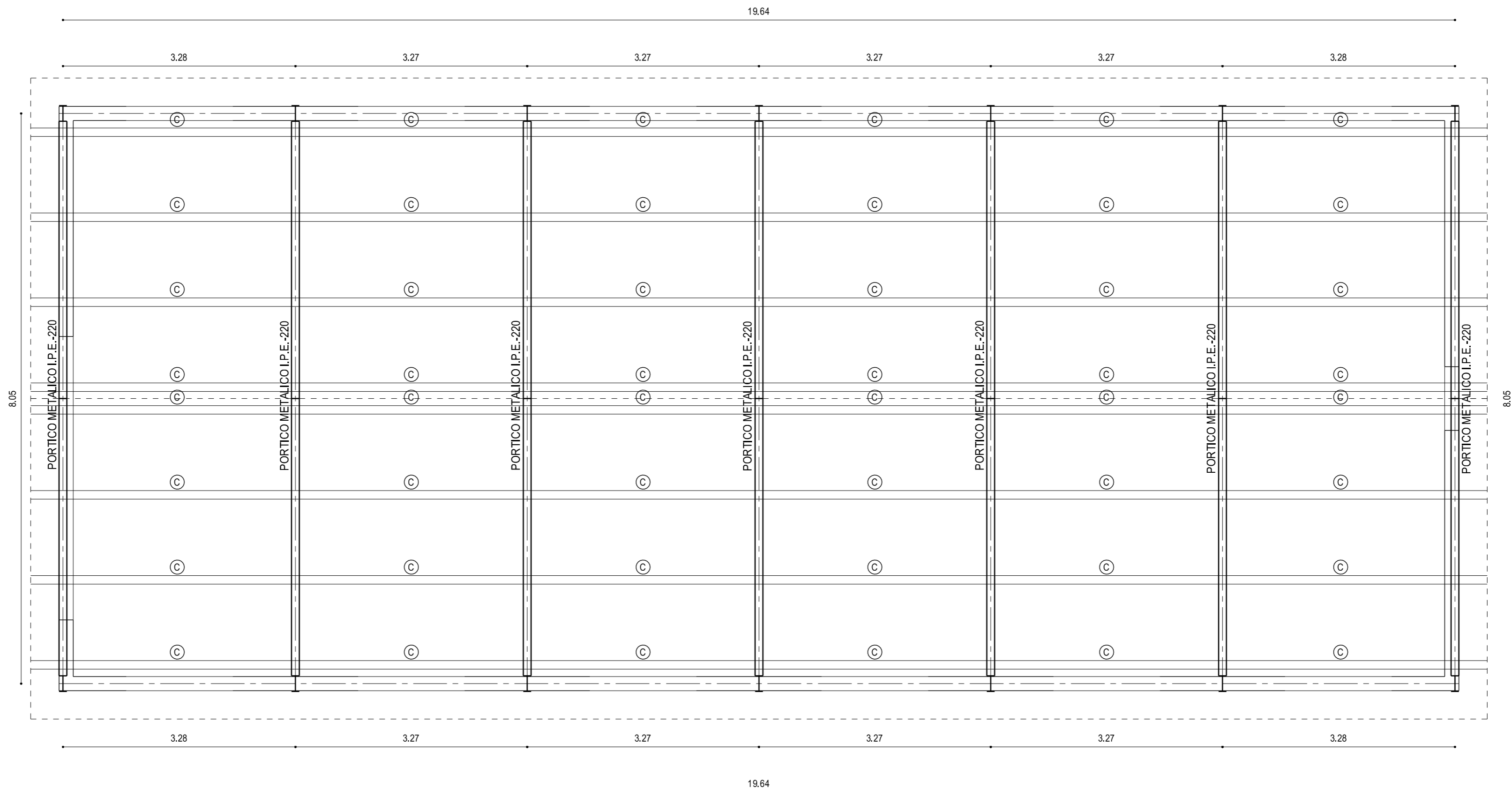
TUBERIAS SANEAMIENTO.- MATERIAL: P.V.C. SANITARIO SERIE C. DIAMETRO: 16 Y 20 CENTIMETROS. PENDIENTE MINIMA ADMISIBLE: 2 %.	CIMENTACION.- ANCHO ZANJAS: 60 CM. ZAPATAS: 100x100 CM. VIGAS CENTRADORAS: 30x30 CM. PROFUNDIDAD MEDIA: 80 CM. MALLAZO REPARTO: 150x150x5 MM.
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CUADRO DE CARACTERISTICAS. (ADAPTADO AL CTE-SE Y AL CODIGO ESTRUCTURAL)						
CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA						
TIPO DE ESTRUCTURA Y VIDA UTIL. (Art. 5.1.1) (ANEJO 18- Apartado 2.3. Vida útil)	Estructuras de edificación y otras estructuras comunes. 50 años.					
CONTROL DE EJECUCION (Art. 4.3 - Art.22.4.)	Normal.					
TENCION ADMISIBLE DEL TERRENO.	0.18 MPa (1,80 KP/Cm ²)					
CARACTERISTICAS DEL HORMIGON.						
ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	TIPO DE HORMIGON	CONSISTENCIA ASENTAMIENTO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES	RECUBRIMIENTO NOMINAL	
TODA LA OBRA	1.50	Estadístico		Persistente. Accidental.	Cnom= ACdev + Cmin	
CIMENTACIONES Y MUROS	HA-25F/30/XC2	100/150	Estadístico	1.50 1.30	30 mm.	10 mm. 20 mm.
(1) Para piezas hormigonadas contra el terreno, el recubrimiento minimo es de 70 mm. (Art. 42.2.1)						
(2) En las obras de edificación, par a pilares, forjados y vigas, se utilizara un hormigon de consistencia fluida (F) salvo justificación en contra.(Art. 33.5)						
NIVEL DE CONTROL DEL HORMIGON. (Art. 57.5.4)						
CONTROL ESTADISTICO	TAMAÑO MAXIMO DE LOTES (1)					
	HORMIGON SIN (DCOR)					
ELEMENTOS	MEDICION	LIMITE PREMIO LOTE	LOTES	AMASADAS POR LOTE	TOTAL	
CIMENTACIONES	165.90 m3	100.00 m3	2	3	6	
MUROS Y PANTALLAS	91.03 m3	100.00 m3	2	3	6	
SOLERA	872.30 m3	100.00 m3	1	3	3	
TOTAL AMASADAS ESTIMADAS 15						

CARACTERISTICAS DEL ACERO.						
ELEMENTOS ESTRUCTURALES	ACEROS PARA ARMADURAS PASIVAS (Art. 34 Y 36)				COEFICIENTES	
	Barras y rollos de acero corrugado.	Alambres corrugados y lisos.	Persistente	Accidental		
TODA LA OBRA	B 500 S Marcado CE	B 500 T Marcado CE	1.15	1.00		
En selección del control del acero para las armaduras pasivas, cuando la conformidad de este disponga de marcado CE, se comprobará mediante la verificación documental de los valores declarados en los documentos que permiten deducir el cumplimiento de las especificaciones contempladas en el proyecto y en el artículo 34 del Código Estructural.						
En los casos en que los productos no dispongan de un distintivo de calidad oficialmente reconocido conforme al artículo 18:						
- Suministros menores de 300 t						
- División del suministro en lotes de máximo 30 t, tomando dos probetas para ensayar						
- Suministros superiores a 300 t						
- Determinación de composición química sobre uno de cada cuatro lotes.						
- División del suministro en lotes de máximo 30t, tomando cinco probetas para ensayar.						
DISPOSICION DE LOS SEPARADORES.						
ELEMENTO			DISTANCIA MÁXIMA			
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas, losas de cimentación, etc.)			Emparrillado inferior.	50 Ø > 100 cm.		
			Emparrillado superior.	50 Ø > 50 cm.		
Muros (1)			Cada emparillado.	50 Ø o 50 cm.		
Vigas (1)			Separación de emparillados.	100 cm.		
Soportes (1)				100 Ø > 200 cm.		
(1) Se dispondran, al menos, tres planos de separadores por cada vano, en el caso de vigas, y por cada tramo, en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos.						
Ø Diametro de la armadura a la que se refiere el separador.						

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.	PLANO NUMERO
SITUACION: BURGOS HONDO. AVILA.	ESC: 1/50.
CIMENTACION Y SANEAMIENTO.	ABRIL / 2.026.
	3

Propiedad: **TORERO EVENTOS S. L.**
 Arquitecto: **Enrique Uzabal Amores.**



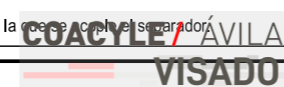
C. - CUARTONES METALICOS PERFIL RECTANGULAR 160. 120. 5, mm.

CUADRO DE CARACTERISTICAS. (ADAPTADO AL CTE-SE Y AL CODIGO ESTRUCTURAL)						
CARACTERISTICAS GENERALES DE LA OBRA						
TIPO DE ESTRUCTURA Y VIDA UTIL. (Art. 5. 1. 1) (ANEJO 18- Apartado 2. 3. Vida útil)	Estructuras de edificación y otras estructuras comunes. 50 años.					
CONTROL DE EJECUCION (Art. 4. 3 - Art.22. 4.)	Normal.					
TENSION ADMISIBLE DEL TERRENO.	0.18 MPa (1.80 KP/Cm ²)					
CARACTERISTICAS DEL HORMIGON.						
ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	TIPO DE HORMIGON	CONSISTENCIA ASENTAMIENTO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES		RECUBRIMIENTO NOMINAL
TODA LA OBRA		1.50		Persistente.	Accidental.	Cnom= ACdev + Cmin
CIMENTACIONES Y MUROS	HA-25F/30/XC2	100/150	Estadístico	1.50	1.30	30 mm. 10 mm. 20 mm.
(1) Para piezas hormigonadas contra el terreno, el recubrimiento minimo es de 70 mm. (Art. 42. 2. 1)						
(2) En las obras de edificación, par a pilares, forjados y vigas, se utilizara un hormigon de consistencia fluida (F) salvo justificación en contra.(Art. 33. 5)						
NIVEL DE CONTROL DEL HORMIGON. (Art. 57. 5. 4)						
CONTROL ESTADISTICO	TAMAÑO MAXIMO DE LOTES (1)					
	HORMIGON SIN (DCOR)					
ELEMENTOS	MEDICION	LIMITE PREMISTO LOTE	LOTES	AMASADAS POR LOTE	TOTAL	
CIMENTACIONES	165.90 m3	100.00 m3	2	3	6	
MUROS Y PANTALLAS	91.03 m3	100.00 m3	2	3	6	
SOLERA	872.30 m3	100.00 m3	1	3	3	
TOTAL AMASADAS ESTIMADAS 15						

CARACTERISTICAS DEL ACERO.						
ELEMENTOS ESTRUCTURALES	ACEROS PARA ARMADURAS PASIVAS (Art. 34 Y 36)				COEFICIENTES	
TODA LA OBRA	Barras y rollos de acero corrugado.	Alambres corrugados y lisos.	Persistente	Accidental		
	B 500 S	Markado CE	B 500 T	Markado CE	1.15	1.00
En selección del control del acero para las armaduras pasivas, cuando la conformidad de este disponga de marcado CE, se comprobará mediante la verificación documental de los valores declarados en los documentos que permiten deducir el cumplimiento de las especificaciones contempladas en el proyecto y en el artículo 34 del Código Estructural.						
En los casos en que los productos no dispongan de un distintivo de calidad oficialmente reconocido conforme al artículo 18:						
- Suministros menores de 300 t						
- División del suministro en lotes de máximo 30 t, tomando dos probetas para ensayar						
- Suministros superiores a 300 t						
- Determinación de composición química sobre uno de cada cuatro lotes.						
- División del suministro en lotes de máximo 30t, tomando cinco probetas para ensayar.						
DISPOSICION DE LOS SEPARADORES.						
ELEMENTO			DISTANCIA MÁXIMA			
Elementos superficiales horizontales (losas, forjados, zapatas, losas de cimentación, etc.)			Emparrillado inferior.	50 Ø > 100 cm.		
			Emparrillado superior.	50 Ø > 50 cm.		
Muros (1)			Cada emparrillado.	50 Ø o 50 cm.		
Vigas (1)			Separación de emparrillados.	100 cm.		
Soportes (1)				100 cm.		
				100 Ø > 200 cm.		
(1) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores por cada vano, en el caso de vigas, y por cada tramo, en el caso de los soportes, acoplados a los cerros o estribos.						
Ø Diámetro de la armadura a la que se refiere el símbolo.						

(1) Para control estadístico, los valores de referencia para el cálculo del tamaño mínimo de los lotes de control de la resistencia y número de amasadas a ensayar por lote (N), corresponden a la tabla 57. 5. 4. 1 del artículo 57. 5. 4. 1.
Cuando un lote es constituido por amasadas de hormigones en posesión de un distintivo de calidad oficialmente reconocido, se aumentará su tamaño multiplicando los valores de la tabla por cinco.
Cuando un lote es constituido por amasadas de hormigones pertenecientes a centrales cuya dispersión este garantizada, se aumentará su tamaño multiplicando por dos los valores de la tabla.
En estos casos de tamaños ampliados del lote, el número mínimo de lotes será de tres, correspondiendo, si es posible, cada lote a elementos incluidos en filas distintas de la tabla 57. 5. 4. 1. y en caso de obras de edificación, los tres lotes mínimos corresponderían a cimentación, elementos sometidos a compresión y elementos sometidos a flexión.

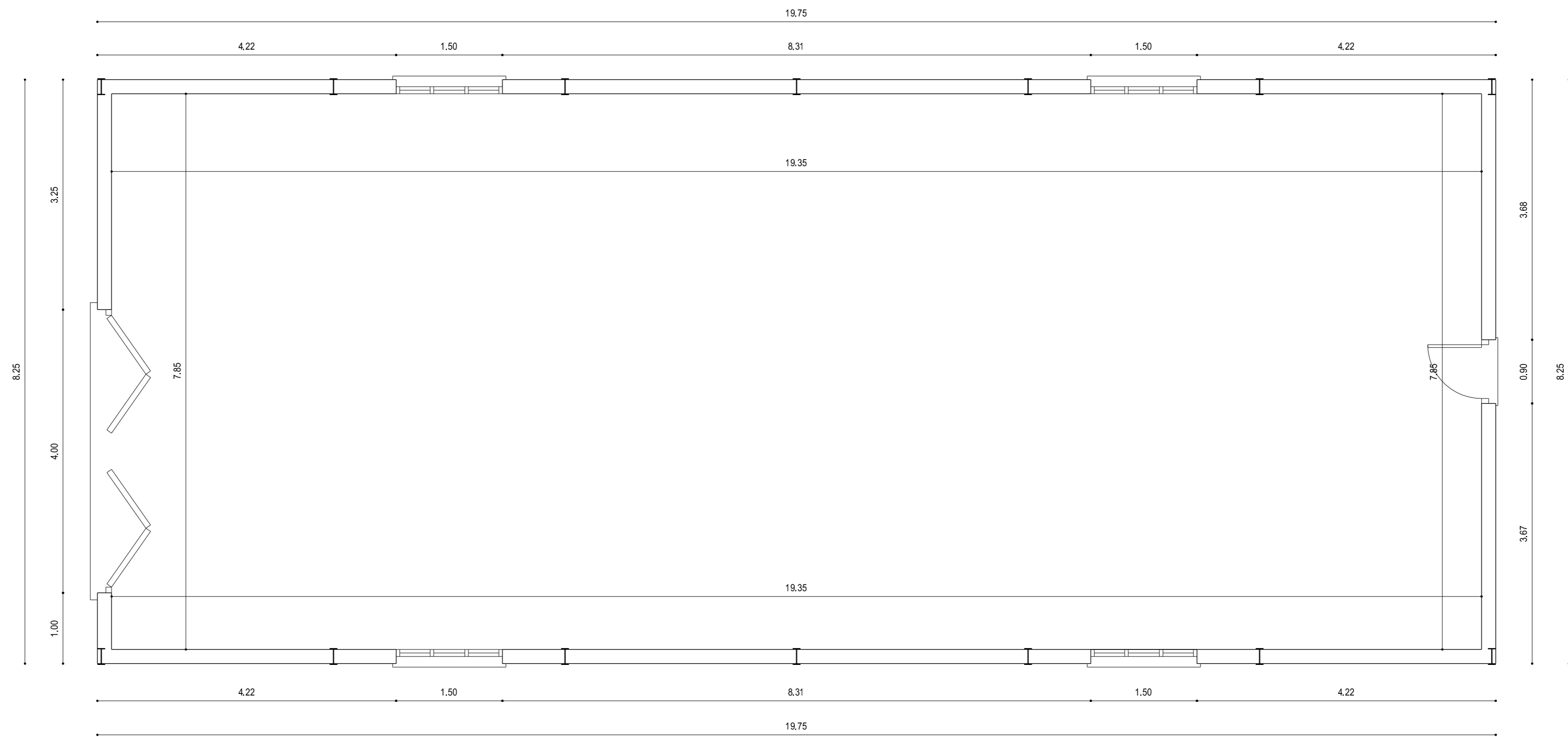
PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.		PLANO NUMERO
SITUACION: BURGOS HONDO. AVILA.		ESC: 1/50.
ESTRUCTURA DE CUBIERTA		ABRIL / 2.026.
Propiedad:		Arquitecto:
TORERO EVENTOS S. L.		Enrique Uzabal Amores.



Fase: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN (MODIFICADO)
Págs: 4 de 7
CSV: B6A34AE9-5242E0D2
https://gestion.coacyle.com/vd/1/2024051084920873=B6A34AE95242E0D2

Fecha: 22/05/2024
Exp.: 20230544

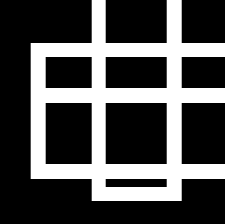




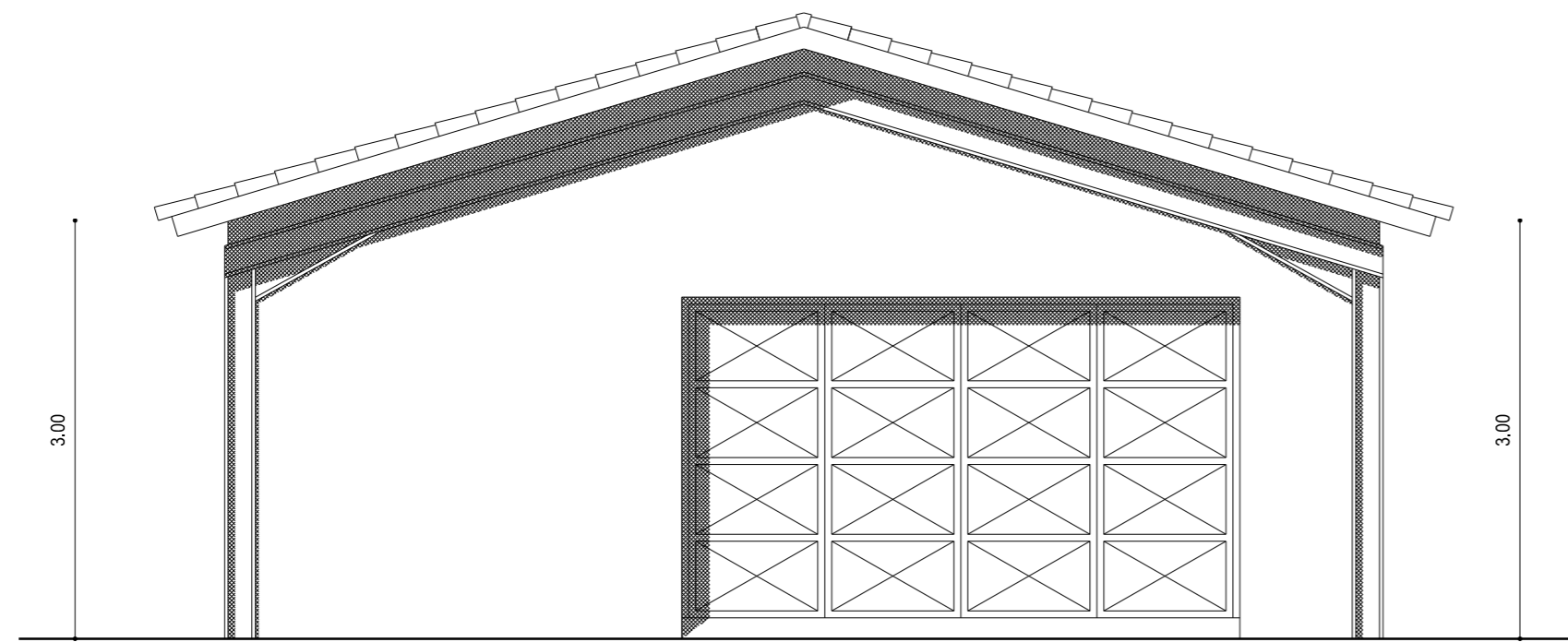
SUPERFICIE UTIL..... 151.90 m2.
 SUPERFICIE CONSTRUIDA..... 162.94 m2.

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.		PLANO NUMERO
SITUACION: BURG OHONDO. AVILA.		ESC: 1/50.
PLANTA DE DISTRIBUCION Y COTAS.		ABRIL / 2.026.

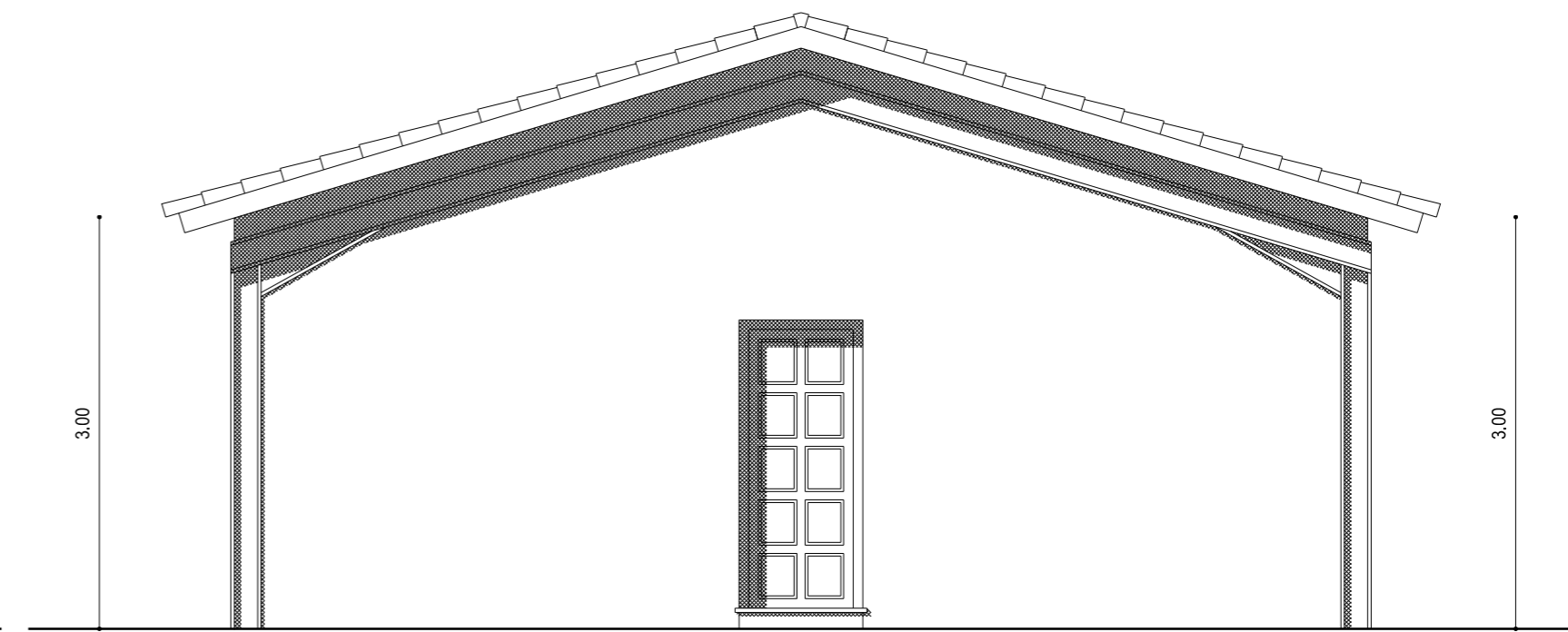
5

	Propiedad:	Arquitecto:
	TORERO EVENTOS S. L. Enrique Uzabal Amores.	

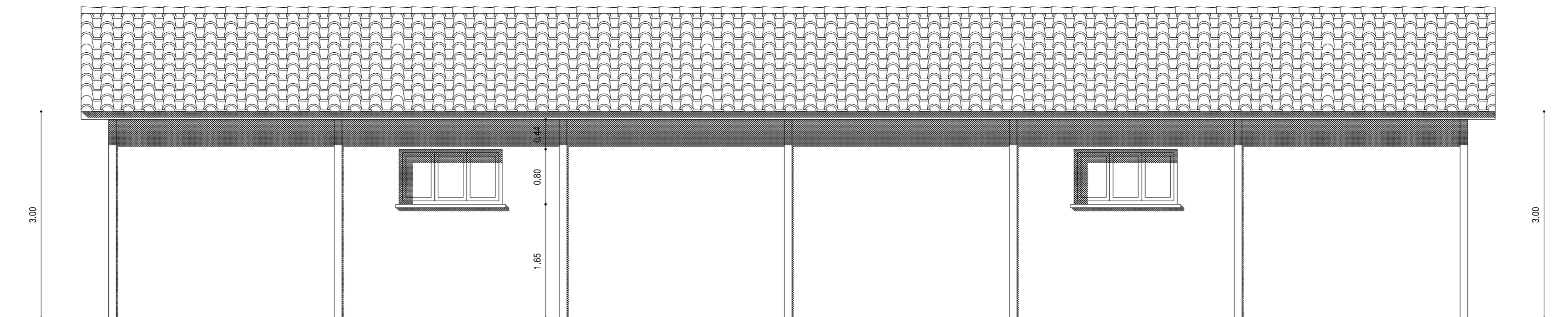




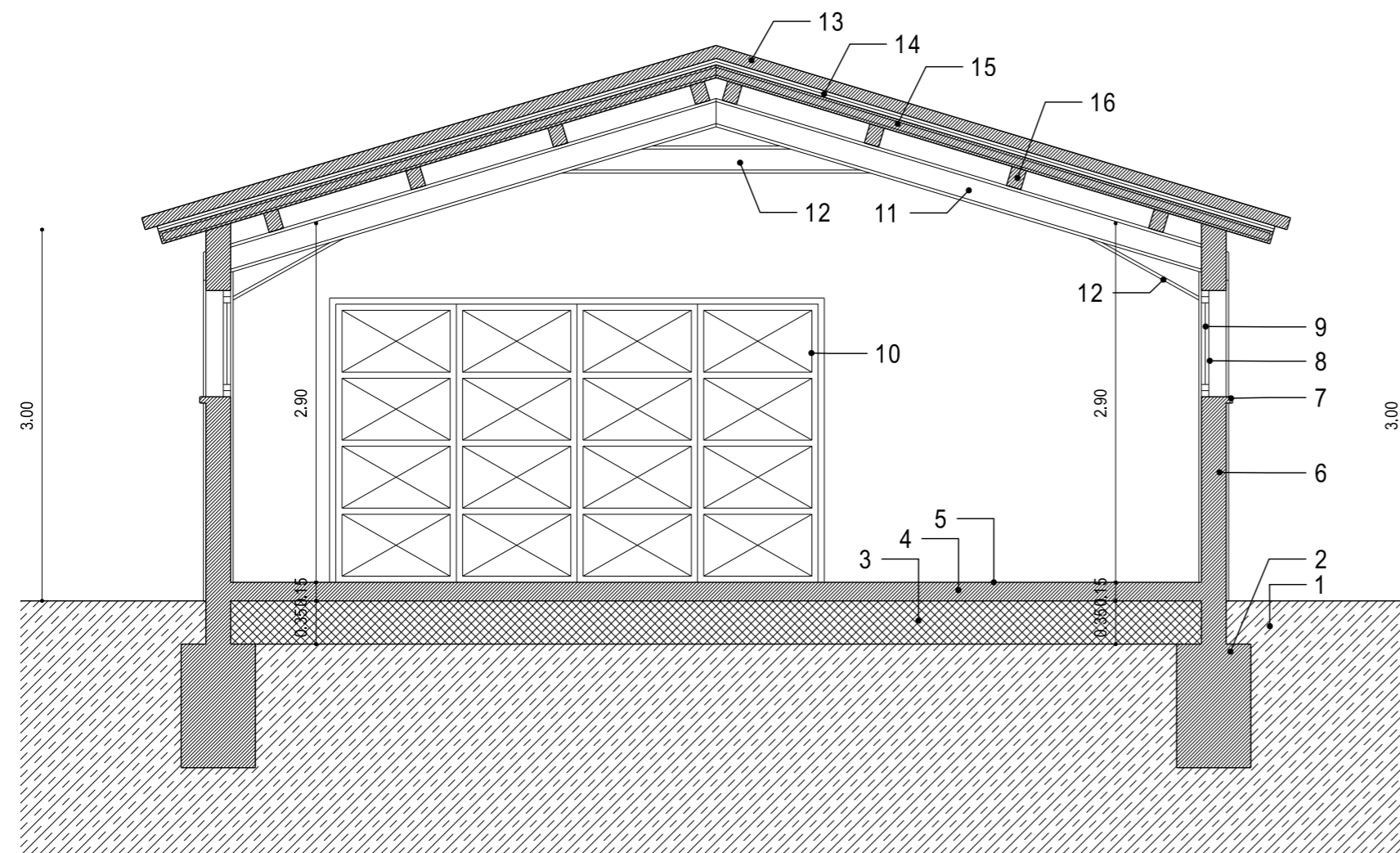
ALZADO PRINCIPAL.



ALZADO POSTERIOR.



ALZADO LATERAL DERECHO E IZQUIERDO.



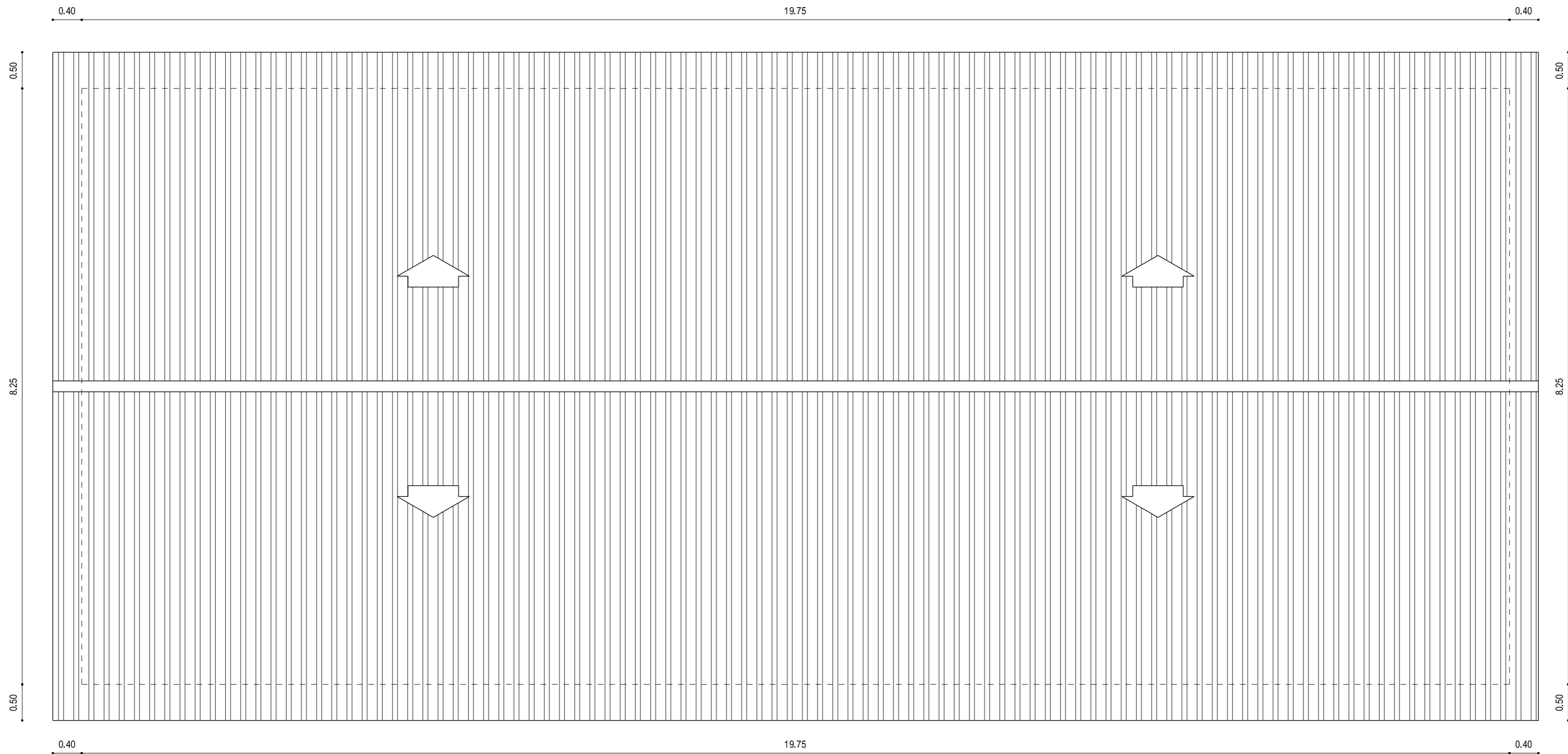
SECCION GENERAL.

- LEYENDA DE MATERIALES.-
1. TERRENO.
 2. ZANJA CORRIDA CIMENTACION HORMIGON H-25.
 3. ENCACHADO DE GRAVA CALIZA COMPACTADA.
 4. SOLERA DE HORMIGON Y MALLAZO ELECTROSOLDADO.
 5. ACABADO DE SUPERFICIE EN CEMENTO FRATASADO A MAQUINA.
 6. CERRAMIENTO DE PANEL PREFABRICADO DE HORMIGON ALVEOLAR.
 7. VIERTEAGUAS DE PIEDRA ARTIFICIAL.
 8. VENTANA ABATIBLE ALUMINIO ANODIZADO.
 9. LUNA INCOLORA DE 6 mm. S.CARPINTERIA ALUMINIO.
 10. PUERTA METALICA PRELACADA PARA VEHICULOS.
 11. PORTICO METALICO PERFIL I.P.E.
 12. CARTELA DE REFUERZO PERFIL I.P.E.
 13. TEJA CURVA DE CEMENTO TIPO ITECE COLOR ROJO.
 14. RASTRELES DE MADERA PARA FIJACION DE TEJA.
 15. PANEL AUTO PORTANTE TERMOCHIP DE 100 mm.
 16. CUARTONES METALICOS PERFIL RECTANGULAR 160. 120. 5 mm.

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.		PLANO NUMERO
SITUACION: BURGHOONDO. AVILA.		ESC: 1/50.
ALZADOS - SECCION GENERAL.		ABRIL / 2.026. 6

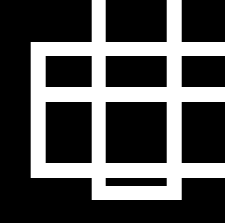
Propiedad:	Arquitecto:
TORERO EVENTOS S. L.	Enrique Uzabal Amores.





MATERIAL DE CUBRICION: TEJA CURVA DE CEMENTO.
 COLOR: ROJO VIEJO.
 SUPERFICIE EN PROYECCION HORIZONTAL: 190.09 m2.
 PENDIENTE DE LOS FALDONES: 30 %.

PROYECTO DE EJECUCION DE NAVE ALMACEN DE APEROS AGRICOLAS. MODIFICADO.	PLANO NUMERO
SITUACION: BURGHOONDO. AVILA.	ESC: 1/50.
PLANTA DE CUBIERTA.	ABRIL / 2.026.
	7

	Propiedad:	Arquitecto:
	TORERO EVENTOS S. L.	Enrique Uzabal Amores.





RECIBO

REGISTRO DE ENTRADA

OFICINA	Nº REGISTRO	FECHA Y HORA
Oficina Central de Registro	2026-E-RC-1032	25/05/2026 13:52

RESUMEN

Presenta modificado del proyecto de nave para almacén de aperos agrícolas a construir en la parcela 891 del polígono 1, en contestación al requerimiento efectuado por el Servicio Territorial de Movilidad y Transformación Digital de la Junta de Castilla y León para continuar con la tramitación del expediente

TERCERO	Nº DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
Interesado	B05260971	TORERO EVENTOS S.L.

DOCUMENTOS

NOMBRE DEL FICHERO: Textos Nuevo Proyecto.pdf

TIPO DE DOCUMENTO: Otros

VALIDEZ: Copia auténtica

CSV:

HUELLA DIGITAL: dd03ad166f065de733a9ff88fb34bd284d8e857d

NOMBRE DEL FICHERO: Planos Nuevo Proyecto.pdf

TIPO DE DOCUMENTO: Otros

VALIDEZ: Copia auténtica

CSV:

HUELLA DIGITAL: ead5bc64231576d39f3701e61c7328f2783fedb2

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

