

Proyecto Básico y de Ejecución: NAVE PARA ALMACEN de APEROS AGRICOLAS.
Polígono 1- Parcela 891 "SAN CRISTOBAL". BURGOHONDO.
Propiedad: TORERO EVENTOS, S.L.



INFORME.-

En contestación al escrito de la Federación Ecologistas en Acción de Castilla y León adjunto, se hacen constar los siguientes puntos:

1. Se adjunta documento en que figura la BAJA en la actividad con sede en Candeleda:

* Está dado de BAJA en el censo de Actividades Económicas de la AEAT correspondiente al ejercicio 2024 tal y como se indica a continuación:

Actividad nº 1 Referencia 894300078836.4
Grupo o epígrafe/sección IAE: 911 - SERVICIOS AGRICOLAS Y GANADEROS
Tipo de actividad: Empresarial
Fecha de alta: 17/11/2021 Fecha de cese: 19/01/2024 Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: CANDELEDA (AVILA)

2. En él figura también el ALTA en la actividad siguiente:

Actividad nº 1 Referencia 894700628817.5
Grupo o epígrafe/sección IAE: 659.7 - COMERCIO MENOR SEMILLAS, ABONOS, FLORES, PLANTAS
Tipo de actividad: Empresarial
Fecha de alta: 04/10/2023 Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: C CASTILLA, 14 05113, BURGOHONDO, (AVILA)

3. Igualmente, figura el ALTA en la actividad:

Actividad nº 2 Referencia 894700475668.1
Grupo o epígrafe/sección IAE: 911 - SERVICIOS AGRÍCOLAS Y GANADEROS
Tipo de actividad: Empresarial
Fecha de alta: 13/09/2023 Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: CT NAVATALGORDO KM 0,50 05113, BURGOHONDO, (AVILA)

4. En cuanto al número de ventanas, SI QUE SE CONSIDERAN NECESARIAS, a efectos tanto de iluminación como de ventilación del local, tanto para la utilización del personal que allí trabaje, como por necesidades derivadas del almacenamiento de plantas y flores, relacionados con la actividad nº 2 (punto 3 anterior). El tipo de acristalamiento (paneles tipo Climalit), viene determinado por la necesidad de aislar térmicamente el interior (tanto por el confort de los trabajadores como por el mantenimiento y conservación de las plantas y flores antes citadas). Por otra parte, la ubicación de dichas ventanas (con el alféizar a una altura de 1,60 metros) no se corresponde con un uso residencial o distinto al que se solicita en proyecto.

ESTUDIO DE ARQUITECTURA. ENRIQUE UZABAL AMORES.

Proyecto Básico y de Ejecución: NAVE PARA ALMACEN de APEROS AGRICOLAS.
Polígono 1- Parcela 891 "SAN CRISTOBAL". BURGOHONDO.
Propiedad: TORERO EVENTOS, S.L.

5. Sobre el material de cubrición de la nave (teja curva envejecida color rojo), se ha tenido en cuenta que, si bien para este tipo de construcciones las NN.UU.MM. de Burgohondo no fijan un material concreto, sí que lo hacen para construcciones como las casetas de aperos, para las que se dice que *...se utilizarán únicamente materiales conforme a la edificación tradicional del entorno*... *“La cubrición será con teja cerámica envejecida y la pendiente no superará el 40 % como límite máximo.”* Por todo ello se ha procurado seguir estas indicaciones dentro de lo posible.
6. En cuanto a la ubicación de la nave *“...DENTRO DEL TERCIO CENTRAL DE LA PARCELA”*, no se ve qué relevancia puede tener dicha ubicación en el uso de la nave. Su situación se ha previsto en base a tener una accesibilidad buena desde la carretera, para facilitar la carga y descarga de los aperos almacenados.
7. Se adjuntan fotografías de algunos de los aperos y de los materiales a almacenar en la nave.

Avila, a 18 de marzo de 2.024.

Vº Bº: LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO



Firmado digitalmente por UZABAL AMORES, ENRIQUE (FIRMA)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, serialNumber=06536354F,
sn=UZABAL, givenName=ENRIQUE,
cn=UZABAL AMORES, ENRIQUE (FIRMA)
Fecha: 2024.03.18 12:25:45 +01'00'

Fdo: TORERO EVENTOS, S.L.

Fdo: Enrique Uzabal Amores.

ESTUDIO DE ARQUITECTURA.

ENRIQUE UZABAL AMORES.











Delegación de ÁVILA

CL MADRE SOLEDAD, 1
05001 AVILA (AVILA)
Tel. 920211264

**CERTIFICADO DE SITUACIÓN EN EL CENSO DE
ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE LA AEAT**

Nº REFERENCIA: 20242304771

La Agencia Estatal de Administración Tributaria,

Conforme a los datos que obran en la AEAT,

CERTIFICA QUE.

N.I.F./N.I.E.: **B05260971** NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: **TORERO EVENTOS**

DOMICILIO FISCAL: **CTRA NAVATALGORDO (DE) KM 0**
Complem. KILOMETRO 0,5
05113 BURGOHONDO (AVILA)

* Está dado de **ALTA** en el censo de Actividades Económicas de la AEAT correspondiente al ejercicio **2024** tal y como se indica a continuación:

Actividad nº 1 Referencia **894700628817.5**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **659.7 - COMERCIO MENOR SEMILLAS, ABONOS, FLORES, PLANTAS**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **04/10/2023** Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: **C CASTILLA, 14 05113, BURGOHONDO, (AVILA)**

Actividad nº 2 Referencia **894700475668.1**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **911 - SERVICIOS AGRÍCOLAS Y GANADEROS**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **13/09/2023** Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: **C/ NAVATALGORDO KM 0,50 05113, BURGOHONDO, (AVILA)**

Actividad nº 3 Referencia **894000554825.0**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **912 - SERVICIOS FORESTALES Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA PESCA Y LA ACUICULTURA**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **09/10/2020** Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL

Actividad nº 4 Referencia **893300487208.4**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **965.4 - EMPRESAS DE ESPECTÁCULOS**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **07/08/2018** Exención concedida: Art. 82.1.c LRHL
La actividad se desarrolla en: **C/ CRTA NAVATALGORDO KM 0,50, 5 05113, BURGOHONDO, (AVILA)**

App AEAT



N.I.F./N.I.E.: **B05260971** Referencia: **20242304771**

Actividad nº **5** Referencia **893700163128.4**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **999 - OTROS SERVICIOS NO CLASIFICADOS EN OTRAS PARTES**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **01/01/2019** Exención concedida: **Art. 82.1.c LRHL**
La actividad se desarrolla en: **CUEVAS DEL VALLE (AVILA)**

* Está dado de **BAJA** en el censo de Actividades Económicas de la ACAT correspondiente al ejercicio **2024** tal y como se indica a continuación:

Actividad nº **1** Referencia **894300078836.4**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **911 - SERVICIOS AGRÍCOLAS Y GANADEROS**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **17/11/2021** Fecha de cese: **19/01/2024** Exención concedida: **Art. 82.1.c LRHL**
La actividad se desarrolla en: **CANDELEDA (AVILA)**

Actividad nº **2** Referencia **894700468290.1**
Grupo o epígrafe/sección IAE: **911 - SERVICIOS AGRÍCOLAS Y GANADEROS**
Tipo de actividad: **Empresarial**
Fecha de alta: **13/09/2023** Fecha de cese: **19/01/2024** Exención concedida: **Art. 82.1.c LRHL**
La actividad se desarrolla en: **CT NAVATALGORDO KM 0,50 Planta: 5 05113, BURGOHONDO, (AVILA)**

Y para que conste a los efectos oportunos,

Documento firmado electrónicamente (Ley 40/2015) por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha 7 de marzo de 2024. Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación PDMS4SSW833K2FMW en sede.agenciatributaria.gob.es.